

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Så mange beboere deltog:     | Antal boliger 25      Antal personer 31   |
| Fra administrationen deltog: | Anni Juhl, delvis Jan Mortensen og Allan Christensen  |
| Andre der deltog:            |   |
|                              | Formand: Ruth Rasmussen bød velkommen   |
| 1 Valg af dirigent           | Navn : Poul Lyngkilde   |
| 2 Fremlæggelse af beretning  | <p>Formand fremlagde beretning:</p> <p><b>Udskiftning</b><br/>Flere huse har fået nye beboere. Velkommen til de nye!<br/>Der er desværre også et par stykker som er gået bort<br/>(Lad os tage et minuts stilhed til ære for dem)</p> <p><b>Ny bestyrelse i marts</b><br/>Den nuværende bestyrelse blev valgt på et ekstraordinært afdelingsmøde i marts 2024.<br/>Der blev valgt en formand, 6 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant.<br/>Derfor dækker den her beretning kun tiden fra marts til september.</p> <p><b>Bestyrelsesmøder mm.</b><br/>Bestyrelsen har mødtes en gang i måneden for at få styr på alle de opgaver der var i gang, eller endnu ikke var blevet startet.<br/>Det er blevet til 5 bestyrelsesmøder siden marts, og bestyrelsen har et godt samarbejde.<br/>Der bliver skrevet og uddelt referat fra alle møder.<br/>Bestyrelsen har været til møde med Administrationen, hvor vi godkendte budgettet for 2025</p> <p><b>Liste med opgaver</b><br/>Listen med igangværende og nye opgaver blev lavet i samarbejde med Allan, og han hjælper med at holde den opdateret.<br/>Formålet med listen er at holde styr på hvor langt vi er med de enkelte opgaver, og samtidig at dele de informationer med alle beboere.<br/>Derfor er listen med i referatet hver gang, så alle i afdeling ved hvad der foregår.</p> <p><b>Råderetskatalog</b><br/>Råderetskataloget er en liste over de ændringer, vi er blevet enige om, at vi må lave udenfor vores boliger.<br/>Det er på afdelingsmødet, at vi bestemmer hvad vi må lave af forandringer udenfor. F.eks. om vi må sætte et redskabsskur op eller ikke.<br/>Administrationen har lavet en ny skabelon, som vi har udfyldt, og har med til afdelingsmødet som forslag.</p> <p><b>Sociale arrangementer</b><br/>I starten af sommeren havde vi 2 arbejds-lørdage. Der var et godt fremmøde og alle hyggede sig. Vi fik rensset bænke, rengjort legeplads, sat husnumre op, og anlagt et vild-med-vilje bed.<br/>Der var også masser af kaffe, kage, og grillpølser. Det gør vi igen.<br/>Årets gadefest blev afholdt i et telt på gade 2. Der var brug for et ekstra stort telt i år, da der var 46 deltagere. Så mange har vi aldrig været før. Tak til alle for en hyggelig fest.</p> <p>Beretning godkendt</p> |

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 3   | Bestyrelsens oplæg for 2025                                      | Opgavelisten er stadig ret lang og der er mange igangværende opgaver. Vi vil arbejde videre med de opgaver og få så mange som muligt afsluttet. Vi vil fortsætte med at arrangere hyggelige arbejdsdage og gadefest. Vi kan måske endda finde på et eller to nye arrangementer. |
| 4   | Budgetter for 2025 og regnskab for 2023                          | JMO gennemgik budget 2025 og orienterede om regnskab for 2023.<br><br>Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 2,3% og regnskab blev taget til efterretning  |
| 5   | Indkomne forslag   |   |
| 5.1 | Ændring af råderetsregler  | Ændringer<br><br>For stemte Alle imod stemte ingen  |
| 5.2 | Fartbegrænsning i Norderhaven                                    | Alle stemte for forslaget, dog skal afdelingens bestyrelse sammen med Allan fra kontoret tage kontakt til kommunen omkring skiltning.   |
| 5.3 | Farver udvendigt træværk   | Alle stemte for farven Antracit grå   |
| 5.4 | Farveskifte udvendigt træværk                                    | Forslag udgået  |
| 5.5 | Antallet af bestyrelsesmedlemmer ønskes reduceret til 5 personer | Der var 13 der stemte JA og 37 der stemte NEJ – forslaget blev ikke vedtaget.   |
| 6   | Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen                       | <b>På valg var:</b><br>Joan Henckel<br>Anna Madsen<br>Hans Jørgen Hansen (modtager ikke genvalg)<br><br>Dorthe Grau blev foreslået og valgt.<br><br><b>Valgt:</b><br>Joan Henckel<br>Anna Madsen<br>Dorthe Grau   |
| 7   | Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen                     | <b>På valg var:</b><br>Anja Solkilde blev foreslået og valgt.<br><br><b>Valgt:</b><br>Anja Solkilde   |
| 8   | Evt.   | Farven på døre til teknikrum blev diskuteret. Vi anbefaler hvide døre, da det så passer til hoveddøren. Maling kan afhentes hos Formand Ruth, NE 32   |

Referent: Navn på referent

## Afdelingsbestyrelsens sammensætning består nu af:

| Navne               | Valgperiode: |
|---------------------|--------------|
| Formand:            |              |
| Ruth Rasmussen      | 2023 - 2025  |
| Bestyrelsesmedlem:  |              |
| Pernille Henriksen  | 2023 - 2025  |
| Helle Hald          | 2023 - 2025  |
| Arndis Magnusdottir | 2023 - 2025  |
| Joan Henckel        | 2024 - 2026  |
| Anna Madsen         | 2024 - 2026  |
| Dorthe Grau         | 2024 - 2026  |
| Suppleanter:        |              |
| Anja Solkilde       | 2024 - 2025  |
|                     |              |

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen