

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Afd 13 Naurvej

Naurvej 1-13

6430 Nordborg



Bygningens energimærke:



A₁ **A₂** **B** **C** **D** **E** **F** **G**

Gyldig fra 3. juli 2012

Til den 3. juli 2022.

Energimærkningsnummer 310000909

The logo for Energi Styrelsen, featuring a crown above the word 'ENERGI' in orange and 'STYRELSEN' in white below it.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget til opvarmning er vist her.

Med venlig hilsen

Peter Brockhattingen

Arkitektfirmaet 78 A/S

Trondhjemsvej 16, 6230 Rødebro

a78@a78.dk
tlf. 74762632

Mulighederne for Naurvej 1-13, 6430 Nordborg

Gulve	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af letbeton med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret.		
FORBEDRING Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af letbeton med 100 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	143.700 kr.	12.200 kr. 2,37 ton CO ₂

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat WEDA WDR 106		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.	58.500 kr.	5.800 kr. 1,91 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af præfabrikeret element med formur i 12 cm massiv teglvæg (halvstens væg), 30 mm mineraluld og 100 mm bagmur		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering. Montering af ny isoleringsvæg på udvendige massive mure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)		54.100 kr. 10,54 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

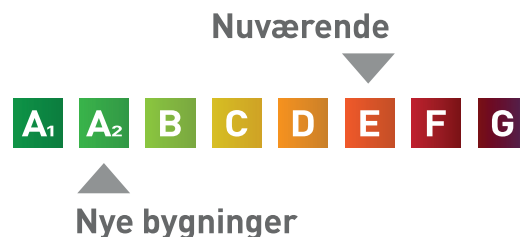
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets krav til nybyggeri. B til G repræsenterer bygninger med stadig højere energiforbrug.

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke og energimærket for en ny bygning.



Beregnet varmeforbrug per år:

327.490 kWh fjernvarme

286.868 kr.

46,18 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget.

For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen.

Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 225 mm mineraluld. Efterisoleret i 2006.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		6.100 kr. 1,18 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af præfabrikeret element med formur i 12 cm massiv teglvæg (halvstens væg), 30 mm mineraluld og 100 mm bagmur		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering. Montering af ny isoleringsvæg på udvendige massive mure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsøsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal		54.100 kr. 10,54 ton CO ₂

muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er forsynet med termoruder. En del vinduer/facadepartier er udskiftet løbende.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.		8.400 kr. 1,61 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisolereet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.		31.700 kr. 6,17 ton CO ₂

ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af letbeton med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret.		
FORBEDRING Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af letbeton med 100 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	143.700 kr.	12.200 kr. 2,37 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat WEDA WDR 106		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.	58.500 kr.	5.800 kr. 1,91 ton CO ₂

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller		
FORBEDRING VED RENOVERING Montage af nye solceller, Monokrystal silicium på henholdsvis syd eller vestvendt tagflade.		24.200 kr. 8,02 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Afdeling 13: Naurvej

Dette energimærke omfatter Naurvej 1-13

For de øvrige veje i afd. 13 se separat energimærke.

Bygninger er opført i 1971/1972 og der er senere foretaget efterisolering med 150 mm på loft samt delvis udskiftning af vinduer.

Nr. 11. Der er efterisoleret facade og monteret ny beklædning.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	143.700 kr.	16.800 kWh fjernvarme	12.200 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af ny cirkulationspumpe på	58.500 kr.	2.883 kWh el	5.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Tag og loft			
Loft	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm.	8.370 kWh fjernvarme	6.100 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	74.190 kWh fjernvarme 115 kWh el	54.100 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre der ikke allerede er udskiftet. Der isættes energiruder i nye vinduer/døre.	11.450 kWh fjernvarme	8.400 kr.
Terrændæk	Udførelse af nyt terrændæk	43.680 kWh fjernvarme 12 kWh el	31.700 kr.
El			
Solceller	Montage af nye solceller, Monokystal silicium	12.092 kWh el	24.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	0,73 kr. per kWh fjernvarme
	500 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
El	2,00 kr. per kWh
Vand.....	35,00 kr. per m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Naurvej 2

Adresse	Naurvej 2
BBR nr	540-11119-22
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	100 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	100 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	100 m ²
Uopvarmet kælderetage	32 m ²
Energimærke	F

BYGNINGSBESKRIVELSE

Naurvej 3

Adresse	Naurvej 3
BBR nr	540-11119-23
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	100 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	100 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	100 m ²
Uopvarmet kælderetage	32 m ²
Energimærke	F

BYGNINGSBESKRIVELSE

Naurvej 4

Adresse	Naurvej 4
BBR nr	540-11119-24
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	100 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	100 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	100 m ²
Uopvarmet kælderetage	32 m ²
Energimærke	F

BYGNINGSBESKRIVELSE

Naurvej 5

Adresse	Naurvej 5
BBR nr	540-11119-25
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	100 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	100 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	100 m ²
Uopvarmet kælderetage	32 m ²
Energimærke	F

BYGNINGSBESKRIVELSE

Naurvej 6

Adresse	Naurvej 6
BBR nr	540-11119-26
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	100 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²

Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	100 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	100 m ²
Uopvarmet kælderetage	32 m ²
Energimærke	F

BYGNINGSBESKRIVELSE

Naurvej 1

Adresse	Naurvej 1
BBR nr	540-11119-21
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	100 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	100 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	100 m ²
Uopvarmet kælderetage	32 m ²
Energimærke	F

BYGNINGSBESKRIVELSE

Naurvej 7

Adresse	Naurvej 7
BBR nr	540-11119-27
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	129 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	129 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	129 m ²
Uopvarmet kælderetage	32 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**Naurvej 8**

Adresse	Naurvej 8
BBR nr	540-11119-28
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	129 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	129 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	129 m ²
Uopvarmet kælderetage	32 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**Naurvej 9**

Adresse	Naurvej 9
BBR nr	540-11119-29
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	100 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	100 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	100 m ²
Uopvarmet kælderetage	32 m ²
Energimærke	F

BYGNINGSBESKRIVELSE**Naurvej 10**

Adresse	Naurvej 10
BBR nr	540-11119-30
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant

Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	100 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	100 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	100 m ²
Uopvarmet kælderetage	32 m ²
Energimærke	F

BYGNINGSBESKRIVELSE

Naurvej 11

Adresse	Naurvej 11
BBR nr.....	540-11119-31
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år.....	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	134 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	134 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	134 m ²
Uopvarmet kælderetage	32 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Naurvej 12

Adresse	Naurvej 12
BBR nr.....	540-11119-32
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år.....	1971
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	129 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage opvarmet	0 m ²
Boligareal opvarmet	129 m ²
Kælderetage opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²

Opvarmet areal i alt129 m²

Uopvarmet kælderetage32 m²

EnergimærkeE

BYGNINGSBESKRIVELSE

Naurvej 13

AdresseNaurvej 13
 BBR nr.....540-11119-33
 Bygningens anvendelse120
 Opførelses år.....1971
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR129 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Tagetage opvarmet0 m²
 Boligareal opvarmet129 m²
 Kælderetage opvarmet0 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt129 m²

Uopvarmet kælderetage32 m²

EnergimærkeE

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Naurvej 2

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.
 2 vinduer i syd gavl, 1 nord gavl samt 2 i vest facade 120 x 120 cm hele stuepartiet er udskiftet med PVC vinduer.

Naurvej 3

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.
 2 nye vinduer i syd gavl og 1 i nord gavl 120 x 120 cm er udskiftet med PVC vinduer.

Naurvej 4

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.
 2 nye vinduer syd gavl, 1 vindue i nord gavl, 2 vinduer i vest facade 120 x 120 cm samt stuepartiet er udskiftet med PVC vinduer.

Naurvej 5

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.
 2 nye vindue vest gavl, 1 øst gavl samt 2 i syd facade 120 x 120 cm incl. stuepartiet er udskiftet med PVC vinduer.

Naurvej 6

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.
 1 nye vinduer i øst gavl, 2 vestgavl samt 2 i stuefacade mod syd, alle 120 x120 cm er udskiftet med PVC vinduer.

Naurvej 1

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.
 1 nye vinduer i nordgavl, 2 sydgavl, 2 i stuefacade mod vest samt 1 i carport alle 120 x120 cm, er udskiftet med PVC vinduer

Naurvej 7

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.

1 vinduer i syd gavl samt 1 i vest facade 120 x 120 cm samt hele stuepartiet er udskiftet med PVC vinduer. Det trækker ind ved det tilbageværende vindue som ikke er udskiftet.

1 kældervindue er skiftet

Naurvej 8

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.

2 nye vinduer i syd gavl, 1 i nord gavl samt 2 i facade mod vest 120 x 120 cm samt hele, stue - partiet er udskiftet med PVC vinduer.

Naurvej 9

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.

1 ny vindue i syd gavl, 1 vindue i nord gavl, 2 vinduer i vest facade 120 x 120 cm samt stuepartiet, er udskiftet med PVC vinduer.

Naurvej 10

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.

2 nye vindue nord gavl, 1 syd gavl samt 2 i vest facade 120 x 120 cm incl. stuepartiet er udskiftet med PVC vinduer

Naurvej 11

Huset er efterisoleret på alle facade og derefter beklædt med

Pladebeklædning.

Alle vinduer er udskiftet med PVC vinduer, dog undtaget hoveddør.

Der er etableret overdækket terrasse.

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.

Naurvej 12

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.

2 vinduer i vest gavl, 2 i syd facade 120 x 120 cm, hele stuepartiet samt vindue i bad er udskiftet med PVC vinduer. Hoveddør er udskiftet

Naurvej 13

Vinduer med termoglas – der er efterisoleret med 150mm mineraluld.

2 nye vinduer i vest gavl, 2 i facade mod syd 120 x 120 cm, samt hele stuepartiet er udskiftet med

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Arkitektfirmaet 78 A/S

Trondhjemsvej 16, 6230 Rødebro

a78@a78.dk

tlf. 74762632

Ved energikonsulent

Peter Brockhattingen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Naurvej 1-13
6430 Nordborg



Energistyrelsens Energimærkning


ENERGI

STYRELSEN

Gyldig fra den 3. juli 2012 til den 3. juli 2022

Energimærkningsnummer 310000909