



## Gennemgang af de første 20 år i

### Bofællesskab i Guderup

Det hele startede faktisk med byrådets konference ”**Seniorkultur 2000**” den 12. september 1998 hvor Nordborg Byråd ville formulere en ældrepolitik, der kunne række ind i det 21. århundrede.

Der deltog ca. 100 seniorer i konferencen, der blev afholdt på Nordals Idrætscenter, ledet af udvalgsformand Jørgen Jørgensen, der inddelte deltagerne i forskellige studiekredse:

#### ***Sundhed og forebyggelse***

#### ***Pleje og omsorg***

#### ***Kultur og fritid***

#### ***Sociale relationer***

#### ***Boligforhold***

Den 8/10 1998 blev det første møde afholdt i gruppen for **Boligforhold** med 10 deltagere, og den 14/12 1998 var der afslutning af studiekredsen om **Boligforhold**, hvor man gennemgik behovet for ældreboliger på mellem 75 og 100 kvm + fælleshus (Bofællesskab med lav bebyggelse), og konklusionen blev, at Nordborg Kommune burde finde flere grunde i Guderup, Havnbjerg og Nordborg til ovennævnte formål.

Den 15/3 1999 kom Boligtrivsel i Centrum (en afdeling under Boligministeriet) ind i arbejdet, hvor Henry Nielsen holdt informationsmøde i Nordals Idrætscenter, og hvor han foreslog studie-kredse, for at de tilstedeværende kunne lære hinanden at kende. På et tidspunkt havde man i Nordborg en afstemning om placering af et Bofællesskab i Nordborg eller Guderup, idet der kun var beboere til et Bofællesskab, og denne afstemning endte uafgjort 6-6, hvorfor man så lavede en ny afstemning i Guderup, der resulterede i 20 for Guderup og 5 for Nordborg. Studiekredsen fortsatte derfor i Guderup, medens Nordborg gik i sig selv.

Den 2/9 1999 meddelte borgmester Jan Prokopek Jensen, at man havde reserveret en grund på ca. 5.600 kvm ved Tingholm, Guderup, Vi var nu 24 i gruppen og blev enige om at stoppe for tilgang, idet vi så oprettede en venteliste.

Den 28/10 1999 havde Boligtrivsel i Centrum planlagt en ekskursion til Munkebo på Fyn, hvor vi kunne bese 2 Bofællesskaber "**Strandvejen**" med 15 boliger + Fælleshus og 4.100 kvm og senere "**Korvetten**" med 16 boliger + Fælleshus og 4.400 kvm. Vi spurgte til forskellige forhold, som vi havde diskuteret hjemmefra og én ting var i hvert fald for dårligt, og det var deres skure, som var for små. Bl.a. skulle deres cykler i skurene stå fra hjørne til hjørne, de kunne ikke stå på langs. Det var en god oplevelse at opleve et fungerende Bofællesskab. Derudover så vi jo deres fælleshuse og enkelte lejligheder i begge afdelinger. Beboerne tilkendegav, at de var meget glade for at være skiftet til Bofællesskaberne.

Det var Nordborg Kommune, der betalte hele turen med bus og fortæring undervejs.

Vi har haft besøg af J C Petersen, Broager Ælderåd for at fortælle om deres start på deres Bofællesskab udenom Boligtrivsel i Centrum, man havde påbegyndt tankerne om Bofællesskab omkring nytår 1998. Broager Kommune havde sagt **NEJ** i sep.1998, men man havde alligevel startet op med en projektgruppe april 1999.

Så kom vi den 20/1 2000 til et møde på Rådhuset i Nordborg, hvor Henry Nielsen og Ole Bang (studiekredsleder) fra Boligtrivsel i Centrum havde inviteret arkitekt Bjørn Rønne fra arkitektfirmaet Mogens Werlin, PAR. Arkitektfirmaet (11 medarbejdere) beskæftigede sig mest med byggeri indenfor industri og kontorer, og Mikael Brostrøm, OK-fonden, som redegjorde for, at de i fonden administrerede adskillige plejehjem og ældreboliger. Mogens Werlin mente, at alle boliger skulle have indgang fra samme side, og hver gang, vi havde indvendinger, blandede Henry Nielsen sig med kommentarer om, at det ikke kunne lade sig gøre på trods af, at de hele tiden sagde, at det jo var os, der bestemte. Men de ville meget gerne hurtigt i gang med studiekreds 3 med Ole Bang som mødeleder (måske på grund af økonomien).

Efter at de havde forladt mødet, diskuterede vi deres indstilling i gruppen, og vi kontaktede borgmester Jan Prokopek Jensen og udvalgsformand Jørgen Jørgensen for at få ok til at skippe Bolig-trivsel i Centrum og deres arkitekt mv., idet Knud Nebeling dog meddelte, at han ikke havde turdet gå med i et Bofællesskab uden at have Boligtrivsel i Centrum i baghånden.

Vi fik ok fra begge og meddelte Henry Nielsen, Boligtrivsel i Centrum, at vi ville fortsætte i eget regi med lokale arkitekter og boligselskab. Forinden vi havde afsluttet med Boligtrivsel i Centrum, havde vi afleveret en rapport til Nordborg Kommune om vore forventninger til Bofællesskabet. Rapporten var opdelt i "**Forventninger og ønsker til vort Bofællesskab**", "**Hobbies**", "**Reglement vedrørende husdyrhold**", "**Traditioner**", "**Hjælp til selvhjælp**".

I øvrigt var forsiden præget af Nordborg Kommunes logo for "**Årets by 1999" og et lille digt:**

**Med Guderup i Centrum og Nordborg som årets by,**

**En byggeplads – bofællesskab – det skaber ry.**

**Et fællesskab, tryghed – gi hinanden en hånd,**

**Tæl de lyse timer som i solurets ånd.**

Efterfølgende havde vi kontaktet arkitekt Bent Dyhr, Augustenborg, som uopfordret havde taget Tage Skott, Sønderborg Andels-boligforening med til mødet, og det var absolut ingen god ide, idet Tage Skott klart tilkendegav, at vi overhovedet ikke ville få noget som helst at skulle have sagt, og absolut ikke måtte deltage i bygge-møder osv. Og fremover overhovedet ikke have indflydelse på nye beboere.

Herefter tog vi kontakt med arkitekt Henning Larsen, Sønderborg samt Ulla Rasmussen og Preben Sørensen fra Nordborg Andels-boligforening, og her måtte vi så konstatere, at det hele faldt i hak, de var alle med på ideen om at bygge huse til et bofællesskab. De havde godt nok aldrig prøvet det før, men var meget ivrig efter at prøve det, og Nordborg Andelsboligforening havde meget gode erfaringer med Henning Larsen og hans medarbejdere. Bofællesskabet ville blive en selvstændig afdeling under Nordborg Andelsboligforening. Henning Larsen meddelte også, at det blev Jørn Andresen, som ville blive vor kontaktmand, og han ville kunne deltage i vore møder på vej hjem, uden at det skulle koste ekstra. Som følgegruppe valgtes Knud Nebeling, Erik Nielsen og Tage Hansen til at fortsætte.

Vi fik igen fat i borgmesteren for at orientere ham om, hvad vi havde bestemt. Han tog det til efterretning med den klausul, at Jørgen Jørgensen skulle orienteres og spørges, om det var i orden, og det var det. Jørgen Jørgensen var glad for, at vi havde valgt lokale kræfter, og ved at afskedige Boligtrivsel i Centrum kunne kommunen spare en hel del penge for kursusgebyrerne.

Arkitekt Jørn Andresen meddelte på et møde på Guderup Skole, at han meget gerne ville have alle ønsker til byggeriet. Under et senere møde med Ulla Rasmussen og Preben Sørensen fra NAB bad vi dem meddele arkitekten, at vi gerne ville have carporte ved boligerne, forberedt til havestuer, forberedt til opvaskemaskiner, vaskemaskine og tørretumbler (udluftning), ekstra værelse, stuer mod syd/sydvest, loftsrum, små haver, forslag til tidsplan. På et senere møde, hvor arkitekterne Henning Larsen og Jørn Andresen var til stede, kom der yderligere ønsker frem, bl.a. gulvvarme i badeværelse og entre, vedligeholdelsesfri materialer. Fælleshus skulle gerne være med 2 værelser, handicaptolet og bad, sal, køkken og bryggers. Arkitekterne fremviste placeringerne af de enkelte huse på grunden, som Nordborg Kommune havde stillet til rådighed, og bad os i øvrigt om at komme med flere ønsker til byggeriet, hvis der opstod flere.

Tage Hansen havde deltaget i en ældrekonference om **Boligforhold** i Nordborg. Bofællesskabet i Nordborg ligger helt stille, medens Havnbjerg er med i en ny lokalplan, hvor man forventer, at det bliver en sammenblanding af private andelsboliger, almene boliger og ejerboliger. I øvrigt blev man i Nordborg-gruppen glædelig overrasket over, at vi havde skippet Boligtrivsel i Centrum. Man mente faktisk, at det var deres skyld, at der ikke var gang i noget i Nordborg. Man ville gerne benytte sig af vor erfaring med hensyn til studiekredse.

I juni 2000 valgte vi et nyt byggeudvalg, som nu kom til at bestå af: Anna Finmann, Knud Nebeling og Erik Nielsen.

Den 18/9 2000 blev det 1` spadestik taget af borgmesteren, Jan Prokopek Jensen, det 2` af Erik Nielsen og Tage Hansen i fællesskab, medens det tredje blev taget af næstformanden fra NAB, Heinz Carstensen.

Vi havde modtaget et brev fra Nordborg Kommune om visitationsregler, hvori man havde skrevet, at vi ikke kunne bestemme nye beboere. Vi kunne se, hvem der havde underskrevet, men har ikke kunnet finde ud af, hvem der har givet ordren til brevet, men senere er der kommet klar besked fra Kommunen, at det var en fejl, så vi **kan** bestemme. Som både borgmesteren og udvalgsformanden sagde: "**Det er jo imod hele tanken om Bofællesskab**".

Det hele er sikkert kommet som følge af, at Mads Schmidt Eriksen havde klaget til Boligministeriet over vore visitationsregler, men han havde helt klart fået at vide, at vore regler var lovlige.

Hele grundstykket er nu målt op til 5.615 kvm og medtaget i byggeregnskabet med et beløb på kr. 674.000,-. (Nordborg Kommunes indskud).

Vi har igen udvidet byggeudvalget, som nu består af Anna Finmann, Knud Nebeling, Erik Nielsen og Tage Hansen.

Efter licitationen, som blev åbnet den 14. august 2000, og gav et slutresultat på kr. 14.228.000,-, mest på grund af, at håndværkerne ikke var så sultne, idet eftervirkningerne af november stormen stadig virkede, så vi måtte i gang med besparelser på ca. kr. 1.500.000,-, således, at byggesummen kom på ca. kr. 12.750.000,-.

Efter licitationen havde de enkelte beboere møder, hvor de gennemgik, hvad man ønskede som tilkøb. Vi var på besøg hos firmaet Ejnar Christiansen Sølsted og fandt der en udestue, som faldt i god jord hos de enkelte beboere. Det resulterede i, at vi bestilte 6 udestuer til en fordelagtig pris. Her var det igen Erik Nielsen, der stod for handelen. Han ville absolut ikke godkende listeprisen, men slog blandt andet fast, at det med 6 udestuer i samme byggeri ville være en god reklame for firmaet.

På et gruppemøde den 25/9 2000 kom Ulla Rasmussen med de nyeste beregnede huslejer, som udgør kr. 4.110,- (kr. 18.583,-) for 72 kvm, kr. 4.680,- (kr. 21.165,-) for 82 kvm og kr. 5.252,- (23.746,-) for 92 kvm. Tallene i parentes er indskud.

På samme møde meddelte Ulla, at hun havde fået bekræftelse på, at første kvartals ydelser til Kreditforeningen kunne anvendes til møblering mv. af Fælleshuset.

Det er igen blevet konstateret, at andre beboere i Guderup tror, at vi i Bofællesskabet har fået Fælleshuset foræret. Man er simpelthen ikke klar over, at vi betaler en andel af vor husleje for brug af Fælleshuset.

Den 29. november 2000 var vi hos ESS for at høre om energibesparende maskiner, ligesom vi havde besøg af installatør Kaj Johansen, som havde tilbud på en pakkeløsning til hårde hvidevarer.

Umiddelbart efter, at vi havde været ved Sønderborg Jern-Forretning for at bese de forskellige badeværelsesarrangementer, meldte Ingeborg og Kurt Maron ud med, at de igen ville udtræde af Bofællesskabet (de havde tidligere anmodet om at udtræde og så fortrudt). På grund af dette blev vi enige om, at nu var det slut, de kunne ikke komme igen for at deltage. I stedet valgte vi så Ingrid og Flemming Jæger til at bebo den ledige 82 kvm lejlighed. (Som var blevet lavet netop på grund af, at Maron gerne ville have 82 kvm).

Vi havde alle ønsker om forskellige badeværelsesmøbler som tilkøb, idet der alene var regnet med en håndvask efter besparelsesrunden.

Vi var også på besøg hos HTH i Aabenraa for at se på diverse køkkenmøbler mv. og der havde vi en meget god kontakt med én medarbejder, som stod for rådgivning for os alle.

En del af de fremtidige beboere skulle til stiftende generalforsamling i Grundejerforeningen Jeppesdam/Tingholm. Da der var uklarhed om, vi overhovedet skulle med, blev mødet ændret til et orienteringsmøde, idet de foreslåede vedtægter absolut ikke passede til området, hvor der er såvel ejerboliger, private udlejningsejendomme og almene boliger. Der blev nedsat en arbejdsgruppe som skulle tage sig af fremtidige vedtægter, bl.a. fordi, der i lokalplan nr. 169 lyder: **For almene boliger erstatter afdelingsbestyrelsen Grundejerforeningen.**

Den 7. marts 2001 holdt vi rejsegilde på pladsen, hvor arkitekt Henning Larsen talte på egne og håndværkernes vegne og fortalte om de gamle traditioner her på Als med de mange gilder i forbindelse med et byggeri og endte med at takke Bofællesskabet og Nordborg Andelsboligforening for, at det blev hans arkitektkontor, der kom til at stå for byggeriet. Han nævnte også, at han var blevet meget overrasket, da han til start mødte op på Nordborg Rådhus. Han havde forventet at skulle møde et lille byggeudvalg og så nu, at det var hele Bofællesskabet, (ca. 20 personer) der sad der for at udvælge arkitekt mv. Han sluttede med at udbringe et leve for byggeriet.

Knud Nebeling talte på Bofællesskabets vegne og takkede for godt samarbejde med de kommunale myndigheder, Nordborg Andelsboligforening, arkitekterne og håndværkerne. Han endte med at udbringe et leve for Bofællesskabet.

Herefter talte borgmesteren, Jan Prokopek Jensen og gik helt tilbage til det store møde i Nordals Idrætscenter om bofællesskaber, hvor 120 seniorer ville høre om emnet. Senere kom han også ind på, at vi havde kørt et københavnerfirma ud i tovene og selv kørt sagen videre med lokale aktører. Han roste os for, at vi ikke gav op, hvis der var problemer, men straks fandt en anden løsning. Ligeledes roste han os også for, at vi havde været rejsende i bofællesskaber, idet vi havde været udenbys for at fortælle om vort fællesskab. Han sluttede også med at udbringe et leve for Bofællesskabet.

Til sidst talte Preben Sørensen på boligforeningens vegne og takkede Bofællesskabet for, at vi havde valgt dem til at administrere og bygge denne afdeling af boligforeningen., som nu bliver afdeling nr. 26 i foreningen. Takkede desuden også håndværkere, arkitekter og ingeniører for godt samarbejde og indbød til slut alle til at komme med til Nymølle Kro, hvor der blev serveret gule ærter med tilbehør.

Efter at vi var flyttet ind i Bofællesskabet, blev vi enige om, at vor fællesspisning i marts skulle være "Gule Ærter" den 7. marts hvert år som tradition, og det er blevet holdt hvert år, undtagen her i 2021, hvor Coronaen lagde hindringer i vejen.

Ulla Rasmussen har meddelt, at bestyrelsen i NAB har vedtaget, at vi kunne budgettere med at anvende kr. 80.000, - til inventar mv i Fælleshuset.

På et byggemøde kom Fynsk med et tilbud om, at de gerne ville udskifte vinduespladerne med stenplader til samme pris i stedet for planlagte laminatplader. På et byggemøde spurgte vi de forskellige håndværkere, om vi måtte give svendene en øl inden Påske: Det måtte vi da godt, men så kom mestrenes spørgsmål:

**Hvad med os!**

Ulla foreslog også, at vi skulle kalde vore vedtægter for ordensregler, for ikke at komme i tvivl om, det var vore eller NAB`s vedtægter.

Da byggeriet var afsluttet, skulle bøderne fra byggemøderne (ikke afmelding til møderne, telefoner åben osv.) anvendes til en gang spisning på Nymølle, og da blev Jørn Andresen og jeg (Tage) pålagt en særbøde, fordi vi ikke havde fået bøder undervejs.

Midt i maj måned 2001 fik Ellen og jeg (Tage) på Egen Kirkevej besøg af Ulla Dreyer`s søn, Nis, der meddelte, at vi ikke måtte regne med Ulla fremover, det måtte enten blive plejehjem eller kirkegården. Det var hårdt at modtage denne besked. Den ledige lejlighed blev så tildelt Kirsten Meier, der tidligere har været bestyrer på Egen Forsamlingshus og meget kendt i Guderup. Kirsten Meier meddelte også, at hun

meget gerne ville have en udestue, så der blev bestilt én udestue mere således, at vi nu var oppe på 7 udestuer.

På et møde i juli måned 2001 startede Flemming Jæger gruppens kasse op med at opkræve kr. 50,- pr person til diverse småartikler til Fælleshuset, Samtidig kom der forslag om, at alle betalte kr. 25,- månedligt til fælleskassen. Det blev godkendt og var så starten på afdelingens fælleskasse. Ligeledes havde Flemming lavet forslag til opdeling af turnusordningen med Fælleshuset. Vi blev enige om, at *august* måned var det Tingsholm 11A+B og 13A+B, *september* Tingsholm 15A+B og Jeppesdam 18A+B, *oktober* Jeppesdam 20A+B og 22A+B. Senere er der kommet kritik af, at man så havde samme måneder hvert år, så det blev ændret til, at december måned var bestyrelsens måned.

Vi blev enige om, at indvielsen af Bofællesskabet skulle foregå den 14/8 2001, hvor borgmester Jan Prokopek Jensen havde sagt ja til at klippe det røde bånd. Indvielsen forløb på bedste vis, idet dagbladene dog blev borte, men trods alt en fin dag, hvor regningen for forplejningen blev sendt videre til boligforeningen. Arkitekt og håndværkere havde foræret Bofællesskabet en flagstang med flag, og Nina og Knud havde sponsoreret en vimpel.



**Indvielse 14/8 2001:**

Fra venstre: Gunnar Rasmussen, Inger

Jørgensen, Anna Finmann, Kirsten Meier, Ellen Rasmussen, Holger Boysen, Nina Nebeling, Inge Nielsen, Meta Hansen, Peter Andersen, Elli Nielsen, Erik Nielsen, Henry Petersen, Ellen Hansen, Tage Hansen, Knud Nebeling, Flemming Jæger, Ingrid Jæger, Ingrid Petersen.

Nina orienterede om, at vi kunne starte et yoga-hold i Fælleshuset med instruktør Jytte Jensen. Det var der megen stor tilslutning til, så længe det kørte, inden Jytte Jensen rejste fra området.

Vi har også haft åbent hus den 16/9 hvor der mødte en del personer op for at se og høre om vores Bofællesskab, bl.a. var der en gruppe fra Augustenborg og en fra Broager, der meget gerne ville høre noget om, hvorledes vi var kommet i gang. Vi har også holdt åbent hus for personer på ventelisten.

Der har også været forskellige diskussioner om belysningerne over fordørene, idet man havde svært med at finde nøglehullet, når man kom senere hjem, efter at lyset var slukket. Det er nu blevet bestemt, at lyset over fordøren brænder hele natten på Fællesskabets regning, således at eventuelle hjemmehjælpere også kan finde ind.

Der var igen indkaldt til stiftende generalforsamling i Grundejerforeningen, og vi deltog fra Bofællesskabet med 3 deltagere, og hvor vi stadig fastholdt, at vi i henhold til lokalplan nr. 169 ikke skulle være med i Grundejerforeningen. Fra advokatens side kom der så den trussel, at man ville lave lokalplanen om, og vi kunne da også godt indse, at det var urimeligt, at vi ikke skulle med, for vi sled jo også på asfalten og brugte belysningen. På grund af mange rettelser igen blev man enige om, at advokaten skulle rette til og fremsende vedtægterne til den foreløbige bestyrelse, der kom til at bestå af 3 beboere fra de private boliger, 1 fra den private udlejer og 1 fra de almene boliger, (Tage Hansen), idet vi fik indført, at Grundejerforeningen først starter den 1/1 2002. Vi har afholdt det første bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen, Bent Jørgensen blev formand, Gunhild Kolmos kasserer, Tage Hansen sekretær og Arnt Lauridsen og Nils Paulsen bestyrelsesmedlemmer.

Det er desværre ikke lykkedes Ulla Rasmussen, at få tilladelse fra Boligministeriet til at afskrive vore ekstra investeringer udover de sædvanlige 10 år.

I forbindelse med sletning af flisebelægning (fortov) langs skråningen til Fælleshuset så vi fik bedre parkeringsmuligheder, har vi af Nordborg Kommune fået en trappe op til Fælleshuset med jerngelænder.

Der har været møde med arkitekt Jørn Andresen, snedker Lars Toft samt Knud Nebeling og Tage Hansen vedrørende utætheder i plasticpladerne over skurene. Man har forsøgt flere muligheder, men Toft erklærer hele tiden, at træ er et organisk materiale, som arbejder. Vi har også klaget over, at han ikke havde brugt et par brædder mere pr. skur, så overlappningen havde været større, men her meddelte han, at tegningerne var godkendt af arkitekten.

Der har været møde med arkitekt Henning Larsen, NAB, og Verner Christiansen angående den forkerte grusbelægning i indkørsler, hvor man diskuterede frem og tilbage om, hvem der havde skylden, men så skar arkitekten igennem: Jeg betaler 2000,- kr., NAB (os) betaler 2.000,- kr. og Verner Christiansen resten. SLUT



Der var nu kommet de endelige vedtægter for Grundejerforeningen, og der opstod en del diskussioner i Bofællesskabet om, foreningen var lovligt stiftet, idet der alene var deltager af Holger, Knud og Tage. Enden på det blev, at det skulle NAB afgøre, som så tog den beslutning, at Holger skulle repræsentere Bofællesskabet.

Den nystiftede Grundejerforening er senere blevet ophævet og restbeløbene i kassebeholdningen er så blevet tilbagebetalt. Vi må så regne med, at der senere vil komme en ny Grundejerforening med bl.a. afdeling 28 i NAB med.

På et møde i begyndelsen af maj 2002 anmodede Knud Nebeling om at måtte træde ud af bestyrelsen på grund af sygdom, så Metha Hansen indtrådte som suppleant.

Der blev indkøbt en brugt havetraktor ved en nabo i april 2002, men da vi ikke havde et skur til den, stod den parkeret i en carport ved Jeppesdam 18B. Her blev den desværre stjålet efter meget kort tid. Vi hørte så, at Politiet havde én stående, som de manglede en ejer til, så Henry Petersen og jeg (Tage) tog kontakt med den kriminalbetjent, som havde sagen. Det var desværre ikke vores. Det blev han meget ked af, han håbede sådan, at han nu havde fået skovlen under en mistænkt person.

Fællesskabet har i 2004 indkøbt et skur til haveredskaber. Desværre var der ikke fliser med i prisen for skuret, men da Tage var på lossepladsen, lå der en del fliser i en container, så han spurgte Eva, som passede pladsen, om han måtte kravle over og tage dem, men det måtte han ikke, **men hun måtte**, så hun kravlede over og gav fliserne til Tage, som så kunne lægge dem ned i traileren. Efter at vi havde fået skuret, har vi indkøbt en ny havetraktor til kr. 8.500,-, som nu kan blive låst inde, når vi ikke bruger den.

I maj 2008 har vi fra Elli's broders dødsbo, fået en nyere plæneklipper foræret.

Jan Mortensen, som er blevet forretningsfører i NAB efter Ulla Rasmusen, som er afgang ved døden, redegjorde for de nye regler vedrørende medlemskab i boligforeninger. Vi skal ikke gøre noget, såfremt vi regner med at blive boende, til vi ikke kan mere. Samtidig gjorde han rede for huslejestigningerne i forhold til de nye tage på carport og skure, som vi nu endelig har fået repareret.

Vi har fået etableret en 10 hullers krolfbane på plænen, såfremt vi vil have flere huller, spiller vi i modsat retning.

På budgetmødet i 2011 blev Knud Eriksen valgt som formand, idet Erik er trådt ud af bestyrelsen, også på grund af sygdom.

Der er blevet arrangeret et hold med "Motion på stol" i Fælleshuset om fredagen med Ellen H og Tage som ledere, efter at de har været på instruktør-kursus. Det drejer sig om ½ time, og så drikker vi kaffe ½ time, og senere spiller vi forskellige spil indtil kl. 17:00.

Ligeledes har vi tradition for at holde fødselsdag med flaghejsning og samlet morgenbord med hvad, der dertil hører. Ligeledes har vi fællesspisning månedlig, hvor det hold, som har fælleshuset den pågældende måned, skal arrangere hvad der skal serveres. Tidligere lavede vi selv maden, men nu får vi hovedretten leveret fra Detlefs grillstegning.

Fra Mads Clausen Fond, har vi modtaget kr. 10.000,- til indkøb af udstyr til fremvisning af film mv. og fra Bent Jensen, Linak, fik vi tilladelse til at købe en fremviser og sende regningen til ham.

På en generalforsamling ved NAB blev vi opmærksom på, at man havde planlagt sammenlægning af afd. 26 og 28. Det gjorde Knud opmærksom på, at det absolut ikke kom på tale.

Vi har slettet petanquebanen, idet den ikke blev anvendt. Med hjælp af Nabo (Ejnar) fik vi mulighed for at køre stenmelet til Ringridderpladsen, som underlægning ved galgerne. Vi har så afrevet sten og påfyldt muld og senere sået græsfrø.

Ligeledes har vi taget kontakt med John Weber, for at få gjort rent i Fælleshuset med regning til NAB, afd.26.

I 2020 havde vi rotter i skuret og omlagt flisebelægningen, men nu i 2021 har de været her igen, og Rottebekæmperen ved Sønderborg Kommune har været her med gift, så de nu er borte igen.

Vi har af hensyn til opladning af klippere indlagt el i skuret i form af en stikledning, som er tilsluttet en stikkontakt på loftet i Fælleshuset.

Den gamle Stiga plænetraktor er efterhånden slidt op efter 16 års flittig brug, og vi har nu bestilt en Husqvarna robotklipper

***Foranstående er forfattet af Tage Hansen i anledning af Bofællesskabets 20 års jubilæum den 14. august 2021.***

***Oversigt over beboere i de enkelte lejligheder  
fra juli 2000 til august 2021***

**Lejlighed 1, Tingholm 15 B**

Inger og Johannes Jørgensen (plejehjem)

Alice Andersen og Jan Hansen  
(Jan Hansen afgang ved døden)

**Lejlighed 2, Tingholm 15 A**

Holger Boysen

**Lejlighed 3, Tingholm 13 B**

Inge Nielsen

**Lejlighed 4, Tingholm 13 A**

Elli og Erik Nielsen (begge afgang ved døden)

Esther og Martin Hansen

**Lejlighed 5, Tingholm 11 B**

Metha Hansen (afgået ved døden)

Merete Frederiksen

**Lejlighed 6, Tingholm 11 A**

Nina og Knud Erik Nebeling  
(begge afgang ved døden)

Lis og Knud Eriksen

**Lejlighed 7, Jeppesdam 18 A**

Ingrid og Henry Petersen  
(begge afgang ved døden)

Herdis Pedersen og Heinrich Petersen  
(Heinrich Petersen afgang ved døden)

**Lejlighed 8, Jeppesdam 18 B**

Kirsten Meier (afgået ved døden)

Flemming Jæger  
(flyttet til Sønderborg, senere afgang ved døden)

Ella van der Merwede

**Lejlighed 9, Jeppesdam 20 A**

Ellen og Gunnar Rasmussen  
(begge afgang ved døden)

Herdis Pedersen og Heinrich Petersen  
(flyttet til Jeppesdam 18A)

Anne Philipsen  
(plejehjem senere, afgang ved døden)

Mette Andersen

**Lejlighed 10, Jeppesdam 20 B**

Anna Finmann

**Lejlighed 11, Jeppesdam 22 A**

Ingrid og Flemming Jæger  
(Flemming flyttet til København)

**Lejlighed 12, Jeppesdam 22 B**

Ellen og Tage Hansen