



Bestyrelsens Beretning
30. maj 2023



Møder, arrangementer og samarbejde

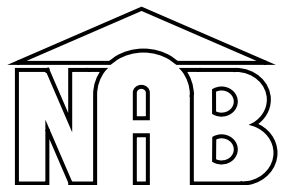
Bestyrelsesmøder og temamøder ifølge årshjulet

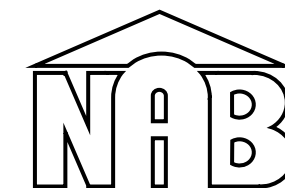
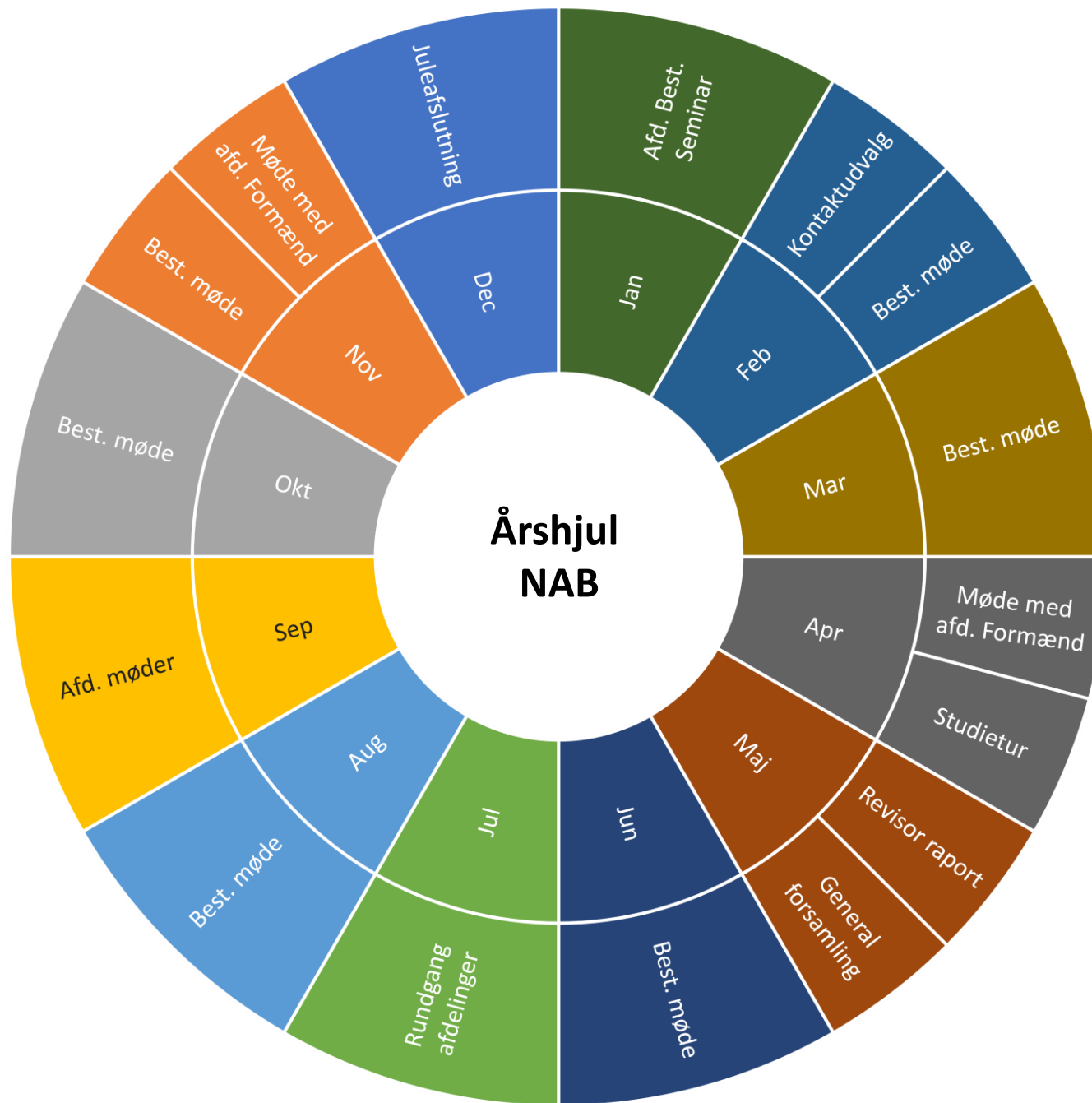
Erfaringsudveksling og møder med **kontaktudvalget**

Møder med **politikere** og ansatte hos kommunen

ERFA-samarbejde og arrangementer med **B42 og SØBO**

ERFA-samarbejde med foreninger fra Sønderjylland og Fyn







Fjernvarme

Kun **5** afdelinger mangler at få fjernvarme:

Afdeling 22 – Holmgade: Forventet start **sep./okt. 2023**

Afdeling 26, 28, Jeppesdam 95 – Guderup: I løbet af **2024**

Afdeling 19 – Ugebjergvej: I løbet af **2024**

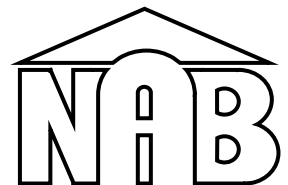
Afdeling 2 - Nordborgvej i Svenstrup: I løbet af **2024**

NAB 75 år

NABs 75 års jubilæum blev fejret den **19. August 2022**

Stor tilslutning til et **godt arrangement**

Tak til alle de der arrangerede og til alle deltagere





De grønne ambassadører

Project Zero trækker sig

Fortsætter **lokalt** i NAB

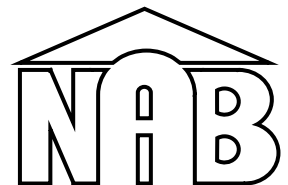
Fokus på **Biodiversitet** i afdelingerne

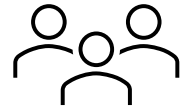
Sammenlægning af afdelinger

Målet er at styrke afd. demokratisk og økonomisk.

Nederhaven (16+17+18) er nu en afd. med 66 boliger

Plan for sammenlægninger **opdateres**





Personale

Sofie søgte nye udfordringer. Elke gik på pension

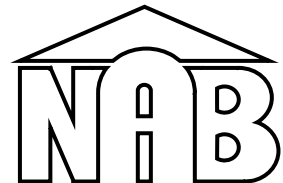
Laila på fuld tid, **Camilla** igen ansat hos NAB, **Anni** ansat i 2023

Michael startet som ejendomsfunktionær

Administrationselskab

DALBO har fusioneret med BoligSyd

Ingen ændringer i de ydelser NAB køber





Fokus på afdelingsbestyrelser

Afdelingerne er rygraden i en almen boligforening

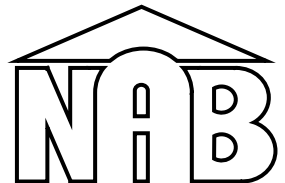
Fjerne frustrationer og **forbedre** arbejdsforhold

Gøre det **sjovere** og mere **givende** at være i bestyrelserne

Nye boliger i Guderup

Håber at kunne komme **i gang i 2024**

Planlægning og dialog med kommunen fortsætter





Tak for det gode samarbejde

Alle vore samarbejdspartnere

Administrationen og Ejendomsfunktionærerne

Afdelingsbestyrelserne

Og ikke mindst til alle beboere i NAB





NIB

The logo features the letters 'NIB' in a bold, black, sans-serif font. The letter 'I' is white with a black outline. Above the letters is a red, triangular roof shape. The entire logo has a subtle drop shadow.