

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 19		Resultat	Resultat	Budget	Budget
Sammendrag af regnskab for 2015		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
kto.nr.	Udgifter:	2014	2015	2015	2016
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	608	608	610	610
106	Ejendomsskatter	2	2	2	2
109	Renovation	43	42	43	43
110	Forsikringer	13	13	14	14
111	El og vand fælles	4	4	5	5
112.1	Administrationsbidrag	96	96	96	98
112.2	Bidrag til dispositionsfond	11	11	11	11
112.3	Bidrag til arbejdskapital	2	2	2	2
114	Renholdelse	27	29	39	32
115	Almindelig vedligeholdelse	46	69	79	61
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	185	64	75	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-185	-64	-75	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	25	43	20	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-25	-43	-20	-10
119	Diverse udgifter	22	17	17	18
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	142	134	134	147
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	14	14	14	22
125	Ydelse på forbedringslån	90	90	60	69
129	Tab ved lejeledighed	6	31	-	-
	Heraf dækket af disp.fond	-6	-31	-	-
130	Tab ved fraflytning	47	-	-	-
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-47	-	-	-
133	Afvikling af underskud/underfinansiering	-	15	15	10
	Udgifter i alt	1.120	1.146	1.141	1.144
140	Årets overskud	19	-19	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	1.139	1.127	1.141	1.144
INDTÆGTER		Resultat	Resultat	Budget	Budget
		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
		2014	2015	2015	2016
	Bolgafter og leje:				
201.1	Beboelse	1.046	1.059	1.059	1.059
201.7	Særl.forhøjelse i forb.lejemål	49	49	60	61
202	Renter	44	19	22	24
203.6	Overført fra opsamlet resultat	-	-	-	-
208	Ekstraordinære indtægter	-	-	-	-
	Indtægter i alt	1.139	1.127	1.141	1.144
210	Overført resultat	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	1.139	1.127	1.141	1.144

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Ejendommens anskaffelsessum	16.283	16.282
Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	16.283	16.282
Forbedringsarbejder	672	748
Tilgodehavende hos organisationen	1.030	950
Tilgodehavende i øvrigt	93	119
AKTIVER I ALT	18.078	18.099

PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	811	742
Istandsættelse ved fraflytning	52	81
Tab ved fraflytning	20	20
Henlæggelser i alt	883	843
Opsamlet resultat	-39	-35
Henlæggelser - underskud	844	808
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	2.209	2.209
Beboerindskud	248	248
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	13.826	13.826
Finansiering af anskaffelsessum	16.283	16.283
Andre lån, forbedringsarbejder	241	261
Forhøjt indskud ved genudlejning	47	36
Gæld til boligorganisationen	431	487
Skyldige omkostninger	232	224
Anden gæld	951	1.008
PASSIVER I ALT	18.078	18.099

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.