



Referat afdelingsbudgetmøde afd. 22

den 9. september 2021

I alt deltog 11 personer til mødet

1. Valg af ordstyrer.

Knud Erik Larsen blev valgt som ordstyrer

2. Bestyrelsens beretning.

Knud Erik fortalte at der var kommet nye vinduer og døre i afdelingen, hvilket er blevet rigtig godt. Derudover har afdelingen fået etableret 3 nye garager, som også er blevet rigtig godt. Der er fornylig foretaget eftersyn af gasfyrene i alle boliger i afdelingen.

Beretningen blev godkendt.

3. Bestyrelsens oplæg for 2022.

Der er ikke nogen nye projekter planlagt for 2022.

4. Budgetter for 2022.

Jan gennemgik budgetterne for 2022, han fortalte at der vil komme en lille huslejestigning på 1,5 %. Jan meddelte at der var lavet en fejl i budgettet – konto 203.6 overført resultat skal i budgettet stå som + 3.374 kr. - Vedlagt er redigeret budget.

Budgettet blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Forslag 1: Opsætning af en fælles tørresnor i afdelingen – Forslaget blev nedstemt, da ingen ønskede at gøre brug af en fælles tørresnor.

Forslag 2: Ved udskiftning af belægning ved boligen, betale afdelingen for sten og beboer betaler selv arbejds løn. – Udsætter dette forslag, til der er indlagt fjernvarme i afdelingen.

I forbindelse med forslaget blev der spurgt til, hvem der skal betale en eventuel erstatning, hvis nogen vælter på de ujævne fliser i afdelingen? Der blev aftalt at Allan og Knud Erik vil gå en runde i afdelingen for at tjekke om nogle af fliserne skal rettes op og evt. skiftes.

Forslag 3: Husdyrregler ændres i afdelingen, så der er tilladt at have et husdyr (Maks. 10 kg)- Der blev stemt om forslaget og 15 stemte Ja til forslaget og 5 stemte nej til forslaget.

Forslag 4: Konvertering til fjernvarme – Alle stemte ja til forslaget.

Fortsættes på bagsiden

6. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer

På valg var Jytte Christiansen – Holmgade 72

Jytte blev genvalgt

7. Valg af suppleant:

Leif Borup – Holmgade 50 blev valgt som suppleant

8. Eventuelt

- Ved flere boliger er der en del mos på tagene – Knud Erik vil sørge for at der bliver gjort noget ved det.
- Afdelingen vil gerne afholde en gadefest – Knud Erik vil undersøge, hvor meget der må bruges af afdelingens budget.
- I nogle boliger er bordpladen og vinylgulvene meget slidte. Der blev aftalt at beboerne skal henvende sig til kontoret, så Morten kan komme og bese de slidte bordplader og vinylgulve og aftale med fornyelse.

Knud Erik takkede for god ro og orden.

Referent: Camilla Simonsen