

|  |  |                      |
|--|--|----------------------|
| Så mange beboere deltog:                     | Antal boliger<br>36  | Antal personer<br>44 |
| Fra administrationen deltog:                 | Laila H. Gammelgaard   |                      |
| Andre der deltog:                            | Poul Lyngkilde - hovedbestyrelsen  |                      |
|  | Formand: Arndis Magnusdottir bød velkommen   |                      |
| 1 Valg af dirigent                           | Poul Lyngkilde blev valgt som ordstyrer  |                      |
| 2 Fremlæggelse af beretning                  | <p>Bestyrelsens beretning 2023</p> <p>Vi starter med et minut stilhed for vores naboer som er døde.<br/>Ellen Nederhaven 20, Anna Nederhaven 56 og Poul Nederhaven 62</p> <p>Flagstangsmøde – Det var ikke mange der mødte op, men vi hyggede og fik rensset alle tre flagstænger som alle har fået ny vimpel.</p> <p>Gadefest – det var heller ikke den store tilslutning, men det var god fest.</p> <p>Nye døre – dem som ønsker nye døre bliver kontaktet når det er klar til at blive skiftet ud. Det har ikke noget med fælles budget at gøre men kommer på den enkeltes husleje.</p> <p>Hæk – det går stille og roligt frem som planlagt</p> <p>Fællesskur og trailer – Det er besluttet at fællesskur gade 1 og trailer gade 2 er fælles for alle tre gader, det bliver sat op nøgleboks på fællesskuret og koden er 1600, trailer skal formand eller Ruth kontaktes for kode til nøgle til trailer.</p> <p>Havevandring – Bestyrelsen var til havevandring og det var nogle små fejl der er igangsat reparation af.</p> <p>Højbedene – det er lavet årshjul men deadline fx klipning af hæk, almen vedligeholdelse, nye brugere kan starte mm. Det er brugere af højbeder der styrer projektet og sørger for vedligeholdelse, tovholdere er Carsten, Torben og Thrøstur.</p> <p>Budget møde – bestyrelsen har været til budget møde og hvor vi har godkendt budget for 2024.</p> |                      |
| 3 Bestyrelsens oplæg for årstal              | <p>Oplæg 2024</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Træværk – det skal males næste sommer og det bestilles maler til opgaven</li> <li>- Vi har ikke det store planlagt, muligvis at undersøge om det er budget og realistisk at få større tagrender, idet vi får mere regn end før.</li> <li>- Det skal laves forventnings afstemning med vores gårdmand ang. ønsker om vedligeholdelse af vores gade, legeplads og grønne områder.</li> <li>- Vi håber på større opbakning til flagstangsmøde, gadefest og fælles aktiviteter.</li> <li>- Har i nogle ideer til forberedelse af afdelingen så hører vi dem gerne.</li> <li>- Udskiftning af hæk fortsættes</li> </ul> <p>Vi takker for jeres hjælp og støtte.</p>  |                      |
| 4 Budgetter for 2024 og regnskab for 2022    | Jan Mortensen gennemgik budgettet  |                      |
|  | Budgettet blev <b>godkendt</b>   |                      |
| 5 Indkomne forslag                           |  |                      |
| 5a <b>Forslag 1</b>                          | Forslaget blev nedstemt.   |                      |
| Antal bestyrelsesmedlemmer fra 7 til 5 pers. | Der var et ønske fra beboerne om, at hver bestyrelse var repræsenteret i bestyrelsen og at det er for tidligt med mindre antal i bestyrelsen.  |                      |
| <b>Forslag er stillet af :</b>               | Der ses an til næste afdelingsmøde om 1 år.  |                      |
| Ole Nielsen,<br>Nederhaven 22                |  |                      |

|  |   |
|--|---|
| 5b <b>Forslag 2:</b><br>Robotklipper, skralde-<br>spande, Ny varmeveks-<br>ler<br><b>Forslag er stillet af :</b><br>Arndis Magnusdottir  | Forslagene blev godkendt.<br>Der indhentes priser.  |
| 5c <b>Forslag 3:</b><br>Ændring af Supplerende<br>regler for afdelingen.<br><br><b>Forslag er stillet af:</b><br>Bestyrelsen/Egon Nissen | Forslaget blev godkendt med få ændringer.   |
| 6 Valg af formand  | <b>På valg var: Arndis Magnusdottir – ønskede ikke genvalg</b><br><br><b>Nyvalgt: Christopher Hansen</b>  |
| 6a Valg af medlemmer til<br>afdelingsbestyrelsen   | <b>Nyvalgt:</b><br>Pernille Henriksen – valgt for 2 år<br>Helle Hald – valgt for 2 år<br>Arndis Magnusdottir – valgt for 2 år<br>Ruth Rasmussen – valgt for 1 år<br>Joan Henckel – valgt for 1 år<br>Anna Madsen – valgt for 1 år |
| 7 Valg af suppleanter til<br>afdelingsbestyrelsen  | <b>Nyvalgt:</b><br>Hans Jørgen Hansen – valgt for 1 år  |
| 8 Evt.   | Intet   |

Referent: Laila H.G./NAB

## Afdelingsbestyrelsens sammensætning består nu af:

| Navne                             | Valgperiode:          |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Formand:                          |                       |
| Christopher Hansen Nederhaven 5   | Sep. 2023 – sep. 2025 |
| Bestyrelsesmedlem:                |                       |
| Pernille Henriksen Nederhaven 53  | Sep. 2023 – sep. 2025 |
| Helle Hald Nederhaven 47          | Sep. 2023 – sep. 2025 |
| Arndis Magnusdottir Nederhaven 14 | Sep. 2023 – sep. 2025 |
| Ruth Rasmussen Nederhaven 32      | Sep. 2023 – sep. 2024 |
| Joan Henckel Nederhaven 39        | Sep. 2023 – sep. 2024 |
| Anna Madsen Nederhaven 38         | Sep. 2023 – sep. 2024 |

|                |               |                       |
|----------------|---------------|-----------------------|
| Suppleant:     |               |                       |
| Hans J. Hansen | Nederhaven 55 | Sep. 2023 – sep. 2024 |

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen