

# Afdeling nr. 22      Beliggenhed: Holmgade 50 - 88

Referat af afdelingsmødet den 7 / 9 - 2023

Så mange beboere deltog:	Antal boliger: 7      Antal personer: 8
Fra administrationen deltog:	Camilla Simonsen
Andre der deltog:	Henk Van Der Weijden Knud Erik Larsen bød velkommen
1 Valg af dirigent	Knud Erik blev valgt som ordstyrer
2 Fremlæggelse af beretning	Knud Erik fremlagde beretningen: <ul style="list-style-type: none"><li>• Vi har fået bygget en garage ved nr. 78.</li><li>• Fjernvarmen er blevet færdigmonteret i alle 20 boliger.</li><li>• Vi har fået bygget en bolig til vores fælles trailer og andre haveredskaber.</li><li>• Det bliver af og til stillet affald ved siden af vores containere. Dette er ting som ikke må komme i containerne. – <b>Det skal vi væk fra.</b> Det der ikke må komme i vores container, skal man selv sørge for at bortskaffe på genbrugspladsen.-</li><li>• Vi har haft en del rotteproblemer i afdelingen, men det er vist løst nu. Det er stadig forbudt at fodre fugle og sætte vand ud til dem. Det tiltrækker rotter, så undlad dette.</li><li>• Vi besluttede sidste år at ansøge et bord og bænkesæt, det er vi gået væk fra igen, da vi ikke tro det bliver brugt.</li></ul>
3 Bestyrelsens oplæg for 2024	Der er ingen planer for 2024
4 Budgetter for 2024 og regnskab for 2022	Jan gennemgik regnskab og budget for 2022.  Der vil pr. 1/1-2024 komme en huslejestigning på 4,9 % De af jer der får boligsikring får 2/3 af stigningen godtgjort.  Budgettet blev godkendt
5 Indkomne forslag	
5a <b>Forslag 1</b> Udskiftning af belægning ved boligen, betaler afdelingen for sten og beboer betaler selv arbejds løn <b>Forslag er stillet af :</b> Jonna og Bent Johansen -Ho. 56	Der blev stemt ja til dette forslag

*Fortsættes næste side*

Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen	<b>På valg var:</b> Jytte Christiansen – Ho. 76  <b>Nyvalgt:</b> Jytte Christiansen – Ho. 76
7 Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen	<b>På valg var:</b> Leif Borup – Ho. 50 <b>Nyvalgt:</b> Leif Borup – Ho. 50
8 Eventuelt	<p>Der blev spurgt til hvad der skal ske med det hul, hvor gasfyret har været placeret. Allan sagde at her må man gerne selv bygge et skab. Derudover vil Allan tage kontakt til en håndværker der kan ordne gulvet.</p> <p>Der blev drøftet om det er en ide at få en robotplæneklipper i afdelingen. Administrationen skal undersøge hvad det vil koste.</p> <p>Iforbindelse med det store regnskyl vi havde forleden render jorden væk fra stien. Allan vil få gårdmænd til at se om de kan jævne stien mere ud, så vi undgår dette fremadrettet.</p>

Referent: Camilla Simonsen

## Afdelingsbestyrelsens sammensætning består nu af:

Navne	Valgperiode:
<b>Formand:</b>	
Knud Erik Larsen	Sep. 2022 – Sep. 2024
<b>Bestyrelsesmedlem:</b>	
Anne Marie Petersen	Sep. 2022 – Sep. 2024
Jytte Christiansen	Sep. 2023 – Sep. 2025
<b>Suppleanter:</b>	
Leif Borup	Sep. 2023 – Sep. 2025

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen