

Nordborg Andelsboligforening

Referat

Møde den 11. februar 2020 kl. 18.00

Sted: Mads Clausens Vej 45

Deltagere:	Søren Weiss(SW), Lisbeth Lindblad(LL), Lars Christiansen(LC), Poul Lyngkilde(PL), Leif Mathiesen (LM) og suppleant Hans Jakob Larsen. Fra administrationen Jan Mortensen (JMO)
Særlige forhold:	
Afbud:	Suppleant Bastian Jensen
Fraværende	
Gæst:	
Referent:	

1.	Godkendelse af referat Fra mødet den 12.11.2019	Beslutning: Pkt. 2.4. Egenkontrol udsættes til temamøde i marts. Pkt. 2.8. Styringsdialogmøde med kommunen 5/12 blev aflyst. Vi har rykket for ny dato.
2.	Punkter til orientering: <ol style="list-style-type: none">1. Evaluering "Mommærkekursus"2. Evaluering af internt kursus for afdelingsbestyrelser3. Orientering om separering af overfladevand afdeling 8.4. Nyt fra BL5. Nyt fra Project Zero.6. Temamøde den 10/37. Formandsmøde 19/3	<ol style="list-style-type: none">1. Der skal sættes nyt navn på kurset. NAB deltog med 38 personer. Der var stemning for at kurset udbydes igen.2. Der var 25 deltagere til kurset. Tilfredshed med afvikling og gentagelse bør nok primært være for nyvalgte og måske i en mere light version. Der er plads på et analog kursus dog med lidt mere overordnede forhold i DALBO regi den 7/3 2020. Der inviteres til et internt kursus om brugen af bestyrelsesportalen i foråret 2020.3. Der er i samarbejde med Nørulf A/S fundet en god og billigere model for gennemførelse af vores 1. etape. Vi har bedt om en kontinuerlig fremdrift for at få afsluttet så hurtigt som muligt. Forsyningen starter næste etape i marts 2020.4. Der er ministerbesøg den 24/2 på Bov kro. Der er 4 tilmeldte fra NAB. Kredsvalg i Aabenraa den 29/4.5. Henrik Bielefeldt stopper med virkning fra 28/2. Der ansættes en ny person til at gennemføre HAPPI projektet. Vores energistrategi har været igennem en grafisk opsætning.6. Punkter til behandling egenkontrol og struktur.7. Punkter til dagsorden: Ny affaldsordning – gerne med deltagelse fra Sønderborg Forsyning. Der skal fremlægges alternative løsninger med økonomi.

Nordborg Andelsboligforening

3.	Temapunkter til behandling 1. Nyt fra: 1. Strategiudvalg Energi- og bæredygtighedsstrategi 2. Sammenlægningsudvalg Møde med afd. 1 og 4 3. Aktivitetsudvalg Studietur 4. Kommunikationsudvalg	 1. Energi- og bæredygtighedsstrategien godkendes i den nuværende form. Der udarbejdes en operationel handleplan som tillæg til strategiplanen. Strategi/målsætninger skal synliggøres. Sættes på dagsordenen ved fremtidige bestyrelsesmøder. Evt. via opslag på whiteboard tavle. 2. Sammenlægningsudvalget har afholdt et positivt møde med afdelingsbestyrelserne for afd. 1 og 4. Disse vender tilbage efter møder i afdelingsbestyrelserne. 3. Studietur er langt i planlægning. Tilmelding til JMO. 4. Udvalget er ikke aktivt. Udvalgsstrukturen vurderes på maj mødet.
4.	Punkter til beslutning 1. Afdeling 17 og 18 har ved urafstemning godkendt sammenlægning til ny afdeling 17. 2. Mulighed for at opsætte Swip Bokse i afd.7 Langesø, 8, Kirkeby,12 Kirkeby og 28 Guderup 3. Valg til BL repræsentantskab i kreds 8. JMO er pt. valgt til næstformand og dermed bestyrelsesmedlem i BL. 4. LUKKET PUNKT	 1. Bestyrelsen godkender sammenlægning med virkning fra 1/1 2020 mellem de to afdelinger til fremover en afdeling nr. 17. 2. Godkendt at arbejde videre med opsætning af Swip Bokse i de anførte afdelinger. Beslutningen afstemmes med afdelingsbestyrelserne inden effektivering. 3. Bestyrelsen indstiller at JMO genopstiller som næstformand i kreds 8. Subsidiært som kredsrepræsentant ved kredsvalgmodet den 29/4 2020. 4. SE notat til bestyrelsen.
5.	Eventuelt	 1. Der ønskes en oversigt over NAB's relationer til samarbejdspartnere – BL og 8. kreds, Dalbo, kollegaer i kommunen mv. 2. Brandalarmer er stort set monteret i alle boliger i afd. 8, 12, 22. Afd.13 er startet op. Næste runde afd. 1, 4 og 20. 3. Jubilæum NAB 75 år i 2021.

Nordborg Andelsboligforening

