



Referat afdelingsbudgetmøde afd. 22

den 6. september 2020

I alt deltog 13 personer til mødet

1. Valg af ordstyrer.

Knud Erik Larsen blev valgt som ordstyrer

2. Bestyrelsens beretning.

Afdelingen er på nuværende tidspunkt i gang med at få skiftet vinduer og døre. Der er 2 håndværker i gang og de tager en bolig om dagen. De boliger der har ringklokker som ikke er trådløse, vil få dem skiftet når de isætter de nye døre. Alle boliger skal have kodet de nye låse ellers skal der nye låse i døren.

Der er ved at blive bygget 3 nye garager i afdelingen, som alle er udlejet, når de er færdige.

Pr. 1. oktober starter den nye affaldssortering og så er det ikke længere nødvendigt at rengøre glas inden de smides væk.

Beboeren i nr. 66 har endnu ikke fået registreret sin hund. Selvom han har modtaget en registreringsblanket sammen med sin lejekontrakt og jeg (Mathias) har forsøgt at få ham i tale. Derudover går han tur med hunden uden at have den i snor. Hans have er heller ikke i orden.

Kommentar fra Ove Hansen , Holmgade 54– De nye ringklokker skal ikke være elektroniske, så de ringer ved naboen.

Beretningen blev godkendt.

3. Bestyrelsens oplæg for 2021.

Der er ikke noget nyt, da vi på nuværende tidspunkt har gang i mange projekter.

4. Budgetter for 2021.

Jan gennemgik budgetterne for 2021, han fortalte at der vil komme en lille huslejestigning på 1,2 %. Grunden til huslejestigningen skyldes at der kommer en stigning på renovation i forbindelse med de nye container samt er renteindtægterne faldende. Overskuddet på 20.529 kr. fra 2019 er overført til regnskabet for 2020 og 2021.

Huslejestigningen på de nye vinduer og døre kommer oveni de 1,2 %.

Budgettet blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag

Fortsættes på bagsiden

6. **Valg af afdelingsformand:**

På valg var Mathias Grau, Holmgade 52 – ønskede ikke genvalg
Knud Erik Larsen, Holmgade 60 blev valgt som ny afdelingsformand

7. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer:**

På valg var Hans Lage, Holmgade 82 samt Anne Schou, Holmgade 64 – De ønskede ikke genvalg
Anne Marie Petersen – Holmgade 58, blev valgt for 2 år
Jytte Christiansen – Holmgade 72, blev valgt for 1 år

8. **Valg af suppleant:**

Leif Borup – Holmgade 50 blev valgt som suppleant

9. **Eventuelt**

Tagrenderne trænger til at blive rensset i hele afdelingen. Knud Erik vil tage en snak med Allan om dette.

Frode Poulsen nævnte at han godt kunne tænke sig et redskabsskur i afdelingen, som kan benyttes til fælles trailer samt de havemøbler der bliver brugt til gadefest.

Leif Borup ønsker hjælp til flaghejsning, flere i afdelingen tilbød deres hjælp, såfremt de kan få et kort kursus i flaghejsning. Reglerne for flaghejsning står på kassen med flaget.

Knud Erik nævnte at juletræskæden til flagstangen skal forlænges, så den kan komme helt til tops.

Til afslutning takkede Mathias for tiden som formand og ønskede Knud Erik og pigerne held og lykke.

Knud Erik takkede for god ro og orden. Samtidig takkede han Mathias for det store arbejde han har gjort, det har ikke altid været lige nemt.

Referent: Camilla Simonsen